

ANEJO N°8

Expropiaciones

Índice

1	Introducción	1
2	Información disponible	2
3	Listado de parcelas afectadas	3
4	Listado de replanteo	6

1 Introducción

El objeto del presente Anejo es el de identificar, definir y cuantificar las ocupaciones definitivas, servidumbres y ocupaciones temporales que será necesario llevar a cabo para la ejecución de las obras del **“Proyecto de Trazado de la bicipista del Ibaizabal. Tramo: Amorebieta-Iurreta”**.

2 Información disponible

La información relativa al parcelario, es decir, límites de parcela, número polígono, número parcela, titularidad, etc., necesaria para identificar las ocupaciones y confeccionar el presente documento ha sido obtenida a partir del Catastro de Urbana y Rústica del municipio de Zalla suministrado por la Diputación Foral de Bizkaia.

La información catastral solicitada a la D.F.B. proviene de una herramienta informática que permite de manera inmediata identificar las parcelas afectadas a partir de la delimitación de una superficie.

De cara a la definición de las ocupaciones, se define como “Ocupación Definitiva”, toda la nueva superficie que pasa a formar parte del nuevo trazado, incluyendo una banda de 1 metro de anchura a partir de la arista exterior de la explanación. También se incluyen en este listado las zonas ocupadas por las boquillas del drenaje proyectado y las arquetas y postes necesarias para la reposición de los servicios que se ven afectados por el trazado de nuestro vial.

No están reflejados en el listado de ocupación definitiva las superficies que actualmente ocupan los viales existentes.

Las superficies referenciadas como “Servidumbres de Paso” son las necesarias para ejecutar tareas de mantenimiento y mejora de las obras de drenaje proyectadas y se han obtenido trazando una paralela a ambos lados del eje del elemento a una distancia de un metro (1 m).

Se ha definido como “Ocupación Temporal” una franja a partir de la línea límite de la ocupación por servidumbre de paso de 1,5 m a ambos lados de las obras de drenaje transversal.

En cuanto a la superficie ocupada como “Servidumbre de Vuelo”, se refiere a la franja definida por la reposición de las líneas eléctricas y de telefonía. Se obtiene trazando una paralela a ambos lados del eje del elemento a una distancia de medio metro (0,5 m). A partir de la línea límite de la ocupación por servidumbre de vuelo, se define una franja de ocupación temporal de un metro (1 m) a ambos lados del elemento.

Tomando como base las líneas límite de las ocupaciones anteriormente definidas, se ha geometrizado una poligonal envolvente exterior con lados rectos de longitud razonable que se corresponda adecuadamente con las ocupaciones y servidumbres obtenidas.

Hay que hacer constar que la poligonal definida se ha trazado en base a este Proyecto de Trazado. Es posible que una vez sacado el mismo a información pública sea necesario modificar elementos del mismo que harán que la poligonal de expropiación pueda sufrir ligeras modificaciones y que serán recogidas en el Proyecto de Construcción.

Se incluye en los siguientes apartados las superficies afectadas por la nueva infraestructura.

3 Listado de parcelas afectadas

A continuación se recoge la superficie expropiada de cada parcela indicando los datos precisos para dar inicio al trámite del proceso expropiatorio: nombre, código del municipio, número polígono, número parcela, naturaleza y aprovechamiento del bien afectado, naturaleza y aprovechamiento actual, calificación del suelo y superficie expropiada, afectada por ocupación temporal o por servidumbre.

Esta información se encuentra correlacionada con los planos de parcelario que se incluyen en el Documento nº2, Planos.

NºPARCELA PROYECTO	NOMBRE TITULAR	DOMICILIO DEL TITULAR		TIPO PARCELARIO	MUNICIPIO PARCELA	COD. MUNICIPIO	Nº POLÍGONO	Nº PARCELA	SUBPARCELA	NATURALEZA Y APROVECHAMIENTO DEL BIEN	EXPROPIACIÓN DEFINITIVA (m2)	OCUPACIÓN TEMPORAL (m2)	SERVIDUMBRE (m2)
1				Urbano	IURRETA	910	204	1	0	S/D	8.675,457	0,000	0,000
2				Urbano	IURRETA	910	204	001	0	INDUSTRIAL	1,887	0,000	0,000
3				Rústico	IURRETA	910	005	003	H	IMPRODUCTIVO	296,677	0,000	0,000
4				Rústico	IURRETA	910	005	005	00	PRADERA	11,667	0,000	0,000
5				Rústico	IURRETA	910	005	215	A	VIÑEDO	98,232	0,000	0,000
6				Rústico	IURRETA	910	005	214	00	VIÑEDO	4.198,195	0,000	0,000
7				Rústico	IURRETA	910	005	207	00	PRADERA	57,974	0,000	0,000
8				Rústico	IURRETA	910	005	205	D	ERIAL	70,263	18,098	1,757
9				Rústico	IURRETA	910	005	056	00	PRADERA	0,025	824,252	13,176
10				Rústico	IURRETA	910	005	061	00	PRADERA	247,459	0,763	0,000
11				Rústico	IURRETA	910	005	062	D	PRADERA	109,920	0,000	0,000
12				Rústico	IURRETA	910	005	054	00	MONTE FRONDOSO	658,176	0,000	0,000
13				Rústico	IURRETA	910	004	295	00	CAMINO/PISTA/PISTA	297,422	0,000	0,000
14				Rústico	IURRETA	910	004	053	B	IMPRODUCTIVO	913,530	0,000	0,000
15				Urbano	IURRETA	910	904	029	0	DEPORTES	130,652	0,000	0,000
16				Rústico	IURRETA	910	004	052	00	IMPRODUCTIVO	280,288	0,000	0,000
17				Rústico	IURRETA	910	004	297	00	CAMINO/PISTA	32,907	0,000	0,000
18				Rústico	IURRETA	910	004	201	B	MONTE FRONDOSO	3,867	4,093	0,000
19				Rústico	IURRETA	910	004	201	A	IMPRODUCTIVO	2.551,314	19,369	0,000
20				Rústico	IURRETA	910	004	191	B	IMPRODUCTIVO	0,097	231,870	4,545
21				Rústico	IURRETA	910	004	200	00	PRADERA	7,739	0,000	3,913
22				Rústico	IURRETA	910	004	198	B	LABOR	20,530	0,000	0,000
23				Rústico	IURRETA	910	004	184	C	PRADERA	17,003	17,733	0,000
24				Rústico	IURRETA	910	004	181	00	LABOR	0,000	0,000	47,878
25				Rústico	IURRETA	910	004	213	00	PRADERA	0,000	0,000	77,040
26				Rústico	IURRETA	910	004	183	C	PRADERA	0,000	0,000	1,822
27				Rústico	IURRETA	910	004	106	B	PRADERA	173,411	0,000	0,000
28				Rústico	IURRETA	910	004	056	B	LABOR	153,551	0,000	0,000
29				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	020	117	00	CAMINO/PISTA/PISTA	21,492	0,000	0,000
30				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	020	023	00	PRADERA	608,800	0,000	0,000
31				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	020	022	00	LABOR	155,105	0,000	0,000
32				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	020	050	B	LABOR	178,366	0,000	0,000
33				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	020	050	C	PRADERA	264,547	0,000	0,000
34				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	020	090	00	LABOR	540,853	0,000	0,000
35				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	020	021	00	LABOR	491,221	0,000	0,000
36				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	020	053	00	PRADERA	498,677	0,000	0,000
37				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	3	20	124	0	CAMINO/PISTA/PISTA	391,449	0,000	0,000
38				Urbano	AMOREBIETA-ETXANO	3	83	1	0	S/D	10,310	0,000	0,000
39				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	3	20	123	0	ERIAL	298,072	0,000	0,000
40				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	3	20	122	0	ERIAL	278,810	0,000	0,000
41				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	020	012	B	MONTE FRONDOSO	1.617,520	10,337	11,754
42				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	3	20	125	0	CAMINO/PISTA/PISTA	192,476	51,009	3,221
43				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	3	20	121	0	ERIAL	522,115	0,000	0,000
44				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	020	098	00	MONTE FRONDOSO	1.952,426	0,000	0,000
45				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	020	116	00	CAMINO/PISTA/PISTA	142,361	25,030	0,000
46				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	020	056	00	MONTE FRONDOSO	1.214,355	0,000	0,000
47				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	020	055	00	MONTE FRONDOSO	341,421	18,678	0,000
48				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	020	002	00	MONTE FRONDOSO	534,276	0,000	0,000
49				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	020	001	E	MONTE FRONDOSO	172,673	0,000	0,000
50				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	020	088	00	MONTE FRONDOSO	321,945	0,000	0,000
51				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	020	087	G	FRUTAL	233,422	0,000	0,000
52				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	020	106	F	FRUTAL	312,083	0,000	0,000
53				Urbano	AMOREBIETA-ETXANO	003	912	167	0	VIVIENDA	15,426	0,000	0,000
55				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	020	120	00	CAMINO/PISTA	307,604	0,000	0,000
56				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	348	00	CAMINO/PISTA	321,374	0,000	0,000
57				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	3	19	349	0	CAMINO/PISTA/PISTA	480,303	0,000	0,000

Proyecto de Trazado de la Bicipista del Ibaizabal. Tramo: Amorebieta – Iurreta

Anejo nº8: Expropiaciones

NºPARCELA PROYECTO	NOMBRE TITULAR	DOMICILIO DEL TITULAR		TIPO PARCELARIO	MUNICIPIO PARCELA	COD. MUNICIPIO	Nº POLÍGONO	Nº PARCELA	SUBPARCELA	NATURALEZA Y APROVECHAMIENTO DEL BIEN	EXPROPIACIÓN DEFINITIVA (m2)	OCUPACIÓN TEMPORAL (m2)	SERVIDUMBRE (m2)
58				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	299	A	MONTE FRONDOSO	558,107	0,000	0,000
59				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	3	19	203	O	PRADERA	329,738	0,000	0,000
60				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	201	H	PRADERA	939,075	0,000	0,000
61				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	314	00	CAMINO/PISTA	741,228	0,000	0,000
62				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	333	00	CAMINO/PISTA	117,472	0,000	0,000
63				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	3	19	289	E	PRADERA	235,832	0,000	0,000
64				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	3	19	58	B	PRADERA	64,726	0,000	0,000
65				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	3	19	289	C	IMPRODUCTIVO	167,844	0,000	0,000
66				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	3	19	289	B	PRADERA	92,075	0,000	0,000
67				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	3	19	60	O	PRADERA	817,511	0,000	0,000
68				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	062	C	PRADERA	157,152	0,000	0,000
69				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	3	19	61	O	PRADERA	18,078	0,000	0,000
70				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	329	00	CAMINO/PISTA	674,143	0,000	0,000
71				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	3	19	71	O	PRADERA	31,424	0,000	0,000
72				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	070	A	PRADERA	591,634	0,000	0,000
73				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	070	B	LABOR	10,821	0,000	0,000
74				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	265	00	PRADERA	162,781	0,000	0,000
75				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	069	00	MONTE FRONDOSO	57,477	0,000	0,000
76				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	325	00	ARROYO	10,213	0,000	0,000
77				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	096	C	PRADERA	169,267	0,000	0,000
78				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	096	B	LABOR	135,031	0,000	0,000
79				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	096	A	MONTE FRONDOSO	171,831	0,000	0,000
80				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	097	A	PRADERA	164,524	0,000	0,000
81				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	136	C	FRUTAL	125,931	0,000	0,000
82				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	295	B	MONTE FRONDOSO	47,862	0,000	0,000
83				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	136	B	LABOR	62,088	0,000	0,000
84				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	136	A	PRADERA	151,396	0,000	0,000
85				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	295	C	IMPRODUCTIVO	6,339	0,000	0,000
86				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	229	00	PRADERA	68,608	0,000	0,000
87				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	140	A	PRADERA	323,658	0,000	0,000
88				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	140	B	MONTE FRONDOSO	15,266	0,000	0,000
89				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	313	00	ARROYO	4,754	0,000	0,000
90				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	287	B	MONTE FRONDOSO	1,046	0,000	0,000
91				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	143	00	LABOR	1,366	0,000	0,000
92				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	212	00	PRADERA	322,004	0,000	0,000
93				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	158	B	PRADERA	32,222	0,000	0,000
94				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	154	E	PRADERA	963,722	0,000	0,000
95				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	154	C	IMPRODUCTIVO	18,260	0,000	0,000
96				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	154	D	FRUTAL	168,137	0,000	0,000
97				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	003	019	269	00	PRADERA	378,708	0,000	0,000
98				Urbano	AMOREBIETA-ETXANO	003	054	001	O	CULTURALES	63,204	0,000	0,000
99				Urbano	AMOREBIETA-ETXANO	54	11	1	O	S/D	563,214	0,000	0,000
100				Urbano	AMOREBIETA-ETXANO	003	054	001	O	SOLARES	1.758,695	0,000	0,000
101				Urbano	AMOREBIETA-ETXANO	003	054	003	O	SOLARES	4.436,825	0,000	0,000
102				Urbano	AMOREBIETA-ETXANO	003	909	183	O	DEPORTES	17,717	0,000	0,000
103				Urbano	AMOREBIETA-ETXANO	003	054	001	O	SOLARES	78,466	0,000	0,000
104				Urbano	AMOREBIETA-ETXANO	3	80	1	O	S/D	4.391,266	0,000	0,000
105				Urbano	AMOREBIETA-ETXANO	3	80	2	O	S/D	316,717	0,000	0,000
106				Urbano	AMOREBIETA-ETXANO	3	80	1	O	S/D	304,343	0,000	0,000
107				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	3	15	133	O	CAMINO/PISTA/PISTA	164,706	0,000	0,000
109				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	3	15	136	O	CAMINO/PISTA/PISTA	255,147	0,000	0,000
110				Rústico	AMOREBIETA-ETXANO	3	15	149	O	CAMINO/PISTA/PISTA	37,189	0,000	0,000

4 Listado de replanteo

El listado de la poligonal de expropiación que incluye el número de punto y coordenadas planimétricas UTM, en el sistema de referencia ETRS89 no se incluye en este Proyecto de Trazado. Se incluirá en el Proyecto Constructivo.